

PRINCIPALI NOVITA'

DETRAZIONI PER FAMILIARI A CARICO

Dal 2025 vengono eliminate le detrazioni per figli over 30 non disabili e limitate quelle per altri familiari. Le modifiche riducono la platea dei beneficiari e impattano soprattutto sui nuclei con figli adulti fiscalmente a carico.

Soggetti che danno diritto alla detrazione:

- **Coniuge:** deve essere non legalmente ed effettivamente separato
- **Figli:** la detrazione spetta per i figli di età pari o superiore a 21 anni ma inferiore a 30 anni. Per i figli di età pari o superiore a 30 anni, la detrazione è riconosciuta solo in caso di disabilità accertata. Per i figli disabili di età pari o superiore a 21 anni, le detrazioni sono cumulabili con l'eventuale Assegno Unico Universale
- **Ascendenti:** la detrazione spetta ora esclusivamente per gli ascendenti (genitori, nonni, bisnonni) che convivano con il contribuente
- **Altri familiari:** dal 2025 non è più possibile fruire delle detrazioni per carichi di famiglia per fratelli, sorelle, generi, nuore o discendenti dei figli, anche se conviventi. Tuttavia restano detraibili le spese sostenute per loro (es: spese sanitarie) se conviventi o se ricevono assegni alimentari non giudiziali

Limitazioni per contribuenti non UE: dal 2025 le detrazioni per familiari non spettano ai contribuenti non cittadini UE/SEE per familiari residenti all'estero. Questa norma ha impatto rilevante su lavoratori stranieri residenti in Italia.

RIMODULAZIONE DETRAZIONI PER REDDITI OLTRE EURO 75.000

A partire dall'anno d'imposta 2025, la Legge di Bilancio ha introdotto il cosiddetto "Riordino delle detrazioni" (articolo 16-ter del TUIR), che stabilisce nuovi limiti quantitativi per la fruizione delle detrazioni d'imposta per i contribuenti con un reddito complessivo superiore a Euro 75.000. Per questi contribuenti, l'ammontare complessivo degli oneri e delle spese detraibili è ammesso in detrazione solo fino a un determinato massimale calcolato moltiplicando un "importo base" per un coefficiente legato al numero di figli a carico.

Spese escluse dal calcolo del massimale:

- spese sanitarie
- spese che danno diritto a detrazioni forfetarie
- oneri detraibili legati a prestiti o mutui contratti entro il 31 dicembre 2024
- premi assicurativi su contratti stipulati entro il 31 dicembre 2024
- rate di spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio (ex art. 16-bis TUIR) o altre norme sostenute entro il 31 dicembre 2024

Per chi supera Euro 120.000 di reddito complessivo, rimane valida la disposizione per cui la detrazione d'imposta decresce progressivamente fino ad annullarsi al raggiungimento di un reddito di Euro 240.000.

SPESE SCOLASTICHE

Limite detraibile innalzato a Euro 1.000 per ciascun alunno o studente per la frequentazione della scuola dell'infanzia, scuole del primo ciclo di istruzione, scuole secondarie di secondo grado.

SPESE SANITARIE

Il prospetto delle spese sanitarie scaricato a **Vostra cura** dal “Sistema Tessera Sanitaria” **e non dalla dichiarazione pre-compilata** è un documento valido ai fini della detrazione fiscale, sostituendo scontrini e fattura cartacea **purchè sia corredato da una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** attestante che i dati corrispondono a quelli scaricati dal sistema STS.

ATTENZIONE

- se le spese indicate sul portale sono errate o mancanti è obbligatorio fornire la copia del documento che risulta mancante o errato conservando l'originale
- spetta al contribuente accertarsi che, sul portale “Sistema Tessera Sanitaria”, il rimborso delle spese ricevuto (che non dà diritto alla detrazione) sia indicato correttamente
- è tuttavia rilevante far presente che questa semplificazione non opera in presenza di detrazioni che spettano esclusivamente in presenza di determinate condizioni soggettive (**ad esempio, invalidità, riconoscimento di handicap, status di familiare a carico, ecc.**). In tali casi, il contribuente è tenuto a conservare ed esibire, oltre al prospetto STS e alla dichiarazione sostitutiva, anche la documentazione che attesti il possesso delle condizioni richieste per la detrazione (*"Resta fermo che se la detrazione spetta solo in presenza di determinate condizioni soggettive, il contribuente è tenuto a conservare ed esibire la relativa documentazione."*)

CANI GUIDA PER NON VEDENTI

Detrazione forfettaria aumentata a Euro 1.100.

CRIPTO-ATTIVITA', PLUSVALENZE E RIVALUTAZIONI TERRENI E PARTECIPAZIONI

Cripto-attività:

- eliminata la soglia di esenzione di Euro 2.000
- possibilità di assumere il valore al 1° gennaio 2025 come nuovo valore fiscale

Rivalutazione terreni e partecipazioni:

- confermata a regime l'imposta sostitutiva al 18% (aumentata dal 2025)

BONUS EDILIZI, SUPERBONUS E RIMODULAZIONE DETRAZIONI

Dal 2025 le detrazioni per ristrutturazioni ed efficientamento energetico scendono al 36%, con aliquota al 50% solo per abitazione principale. Il Superbonus scende al 65% ed è riservato esclusivamente ai Condomini e alle persone fisiche che realizzano interventi su edifici composti da due a quattro unità immobiliari distintamente accatastate, anche se posseduti da un unico proprietario o in comproprietà.