

**Comunicazione di sospensione rate (decreto-legge n. 18/2020, art. 56)
e autocertificazione (artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Spettabile

BANCA

FILIALE DI

.....

_____, _____
[Luogo e data]

Oggetto:

Mutuo ipotecario/fondionario / Finanziamento / Leasing < se del caso: agevolato ai sensi della legge statale/regionale _____ > n. _____ di Euro _____ Comunicazione di sospensione pagamento rate/canoni di leasing

I/II/La sottoscritt _____,

_____ nato/a il ___/___/___ a _____
residente in _____, (___), via _____ n. ____,
codice fiscale _____

in qualità di legale rappresentante della _____ con sede in
_____, partita I.V.A. n. _____
in seguito denominato/i anche "Parte Finanziata";

con riferimento all'emergenza epidemiologica relativa alla diffusione del Coronavirus COVID-19 nel territorio italiano per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza dal Consiglio dei Ministri del 31.01.2020, e ai sensi del DL 17 marzo 2020 pubblicato in G.U. n 70 del 17 marzo 2020.....

COMUNICA CHE INTENDE AVVALERSI

- della sospensione dell'intera rata – quota capitale e interessi
- della sospensione della sola quota capitale delle rate

del mutuo ipotecario/fondionario / finanziamento / leasing < **se del caso: agevolato ai sensi della legge statale/regionale _____** > di cui all'oggetto, delle rate in scadenza fino al 30 settembre 2020 per un totale di n. _____ rate/a mensili //bimestrali// trimestrali // quadrimestrali //semestrali // annuale // consecutive ¹.

Consapevole/i delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 in caso di false dichiarazioni e di formazione o uso di atti falsi, sotto la propria responsabilità, altresì

DICHIARA

- che l'impresa è classificata PMI in quanto rispetta i parametri dimensionali previsti dalla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06/05/2003 pubblicata sulla

¹ Indicare il numero delle rate di cui si chiede la sospensione: fino a 7 per i mutui con rata mensile; fino a 4 per mutui con rata bimestrale; fino a 3 per i mutui con rata trimestrale; fino a 2 per mutui con rata quadrimestrale; fino a 2 per i mutui con rata semestrale; fino a 1 per i mutui con rata annuale.

G.U.U.E. n. L124 del 20/05/2003, nonché dal decreto del Ministero delle Attività Produttive del 18.4.2005.

- di aver subito in via temporanea carenze di liquidità quale conseguenza diretta della diffusione dell'epidemia da COVID-19.

Ciò posto, prende/prendiamo atto che:

- la sospensione comporterà l'allungamento del piano di ammortamento per un periodo pari a quello delle rate sospese. Conseguente al termine della sospensione, < l'ammortamento del mutuo/finanziamento/prestiti personale/leasing> riprenderà dall'ultima rata non sospesa senza alterare la sequenza delle rate;

< Se la sospensione riguarda l'intera rata:

- poiché la richiesta di sospensione riguarda l'intera rata, quota capitale e interessi, gli interessi maturati nel periodo di sospensione, calcolati, sul debito residuo in linea capitale, al tasso indicato in contratto, saranno rimborsati, senza applicazione di ulteriori interessi, a partire dalla prima rata scadente dopo il termine di sospensione, in quote di uguale importo aggiuntive alle rate stesse per _____^{2, >};

< Se la sospensione riguarda la sola quota capitale:

- poiché la richiesta di sospensione riguarda la sola quota capitale, per tutta la durata della sospensione, saremo tenuti a corrispondere gli interessi calcolati, sul debito residuo in linea capitale, al tasso e con le modalità contrattuali previsti;>

< Se il finanziamento utilizza in parte provvista agevolata:

- poiché il finanziamento utilizza in parte provvista agevolata erogata da _____, la sospensione riguarderà sia la provvista ordinaria che quella agevolata ;>³
- nel caso le dichiarazioni sopra riportate non fossero veritiere sarà Vs. facoltà dichiararmi/ci decaduto/i dal beneficio della sospensione delle rate, con conseguente addebito delle rate non corrisposte e dei relativi interessi di mora, nella misura e secondo le modalità stabilite nel contratto originario;
- la sospensione in oggetto sostituisce e fa decadere eventuali altre sospensioni in corso, accordate ad altro titolo, che si intendono pertanto rinunziate in via definitiva;
- in caso di accollo del mutuo/finanziamento, il terzo accollante – per poterne beneficiare – dovrà presentare i medesimi requisiti della Parte Finanziata e più precisamente dovrà rilasciare alla Banca la medesima dichiarazione di cui in premessa ed accettare espressamente tutte le condizioni di cui alla richiesta sospensione.

Distinti saluti.

(la Parte Finanziata)

² Indicare: **5 anni / 10 anni / 15 anni/ una durata pari a quella residua del finanziamento**, secondo quanto richiesto dal cliente, entro il limite massimo di 15 anni e comunque entro la durata residua del finanziamento se inferiore

³ Depennare l'intera frase se il finanziamento utilizza esclusivamente provvista agevolata.